

A vibrant scene of a shipping yard at sunset. The sky is a mix of blue and orange, with scattered white clouds. In the foreground, a red forklift is positioned on a paved area. To the left, a blue truck is in motion, creating a blurred light trail. The middle ground is filled with stacks of colorful shipping containers in shades of blue, red, and yellow. Several white trucks are parked or moving in the distance. In the background, an airplane is visible in the sky. The overall atmosphere is one of active industrial operations.

ANDINO 2024 INFORME DE GESTIÓN

ÍNDICE

Contenido

INFORME DE GESTIÓN ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	94
EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD	94
1. Infraestructura y Servicios aeroportuarios	94
2. Servicios Logísticos.....	94
3. Servicios financieros	94
4. Inmobiliaria logística	94
PRINCIPALES HITOS DEL 2024	96
PERFORMANCE FINANCIERO DE AIG	97
DETALLE DE LAS UNIDADES DE NEGOCIO	98
POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS.....	101
RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA.....	101
HECHOS SIGNIFICATIVOS ACAECIDOS DESPUÉS DEL CIERRE	101
PREVISIONES PARA EL 2025	101
GOBIERNO CORPORATIVO	101

Disclaimer: El presente Informe de Gestión corresponde al año 2024, el primer año entero de operación de Andino Inversiones Global, puesto que, en 2023, la operación se inició en abril. Por este motivo, la información financiera presentada podría no ser comparable entre periodos.

INFORME DE GESTIÓN ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.

EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD

Andino Inversiones Global S.A. (“AIG”, la “Compañía”), empresa constituida en el año 2022 en España, es la compañía matriz de Andino Investment Holding (el “Grupo” o “AIH”) – conglomerado de empresas líderes en el sector logístico en el Perú y con presencia en México y España. Al 31 de diciembre del 2024, Andino Inversiones Global sostiene una participación mayoritaria de 67,31% en AIH.

AIG está enfocada en el crecimiento del sector de infraestructura aeroportuaria y de servicios logísticos aeroportuarios y marítimos, incorporando la sostenibilidad de manera estratégica en todas sus operaciones. Al integrar una gestión de triple impacto: ambiental, social y de gobernanza, asegura los más altos estándares de servicio, respeto al medioambiente y a la comunidad. El Grupo está constituido por nueve empresas que operan en cuatro líneas de negocio:

1. Infraestructura y Servicios aeroportuarios

Andino, a través de sus empresas, se dedica al diseño, construcción, gestión y mantenimiento de aeropuertos a través de contratos de concesión. Así mismo, brinda servicios a la operación aeroportuaria como apoyo a aeronaves en tierra, manejo de terminales de carga y operación de base fija, entre otros. La unidad de negocio opera en Perú, México y España, contribuyendo con el 43,4% de los ingresos del Grupo.

2. Servicios Logísticos

Ofrece una gama de soluciones logísticas integrales en el ámbito terrestre, marítimo, fluvial y portuario, que incluyen servicios de agencia de aduanas, servicios de transporte de carga internacional, almacenamiento y distribución de carga, así como servicios logísticos de alta complejidad en zonas remotas. La unidad de negocio también brinda servicios de agenciamiento marítimo, representación de naves, operación de terminales, estiba y desestiba, practicaje y remolcaje. Es la segunda unidad más grande en términos de ingresos, registrando en 2024 un total de 45,07 millones de euros – el 40,3% del total del Grupo.

3. Servicios financieros

Andino ha desarrollado una unidad de negocio que brinda soluciones de financiamiento a las empresas clientes. Esto le permite tomar el rol de *one stop shop*, brindando soluciones integrales a sus necesidades logísticas. La unidad de negocio realiza la estructuración de financiamientos de corto y mediano plazo, así como la emisión de warrants, certificados de depósito, factoraje, leasing y otros. Representa el 9,3% de los ingresos del Grupo (10,4 millones de euros).

4. Inmobiliaria logística

Desarrolla proyectos inmobiliarios para el sector logístico, desde la construcción, compra y venta y arrendamiento de inmuebles, así como la administración de los mismos. La unidad de negocios generó el 7,0% de los ingresos del Holding. Sin embargo, su existencia y mantenimiento responden a una posición estratégica para AIG, dado que, entre las empresas de la unidad, se tienen más de 720 miles de metros cuadrados con un valor comercial de EUR 272 millones. Estos terrenos se pueden arrendar o transformar en almacenes y naves industriales para depósito de bienes.

A continuación, se muestran las unidades de negocio del Grupo y sus respectivas empresas:



PRINCIPALES HITOS DEL 2024

Andino continúa expandiendo sus operaciones en el plano internacional a través de múltiples iniciativas de crecimiento orgánico e inorgánico.

SAASA, empresa parte de la unidad de negocios de **Infraestructura y Servicios Aeroportuarios**, amplió su operación en el Perú mediante nuevas relaciones comerciales con aerolíneas de primer nivel como Latam, Korean Air, Sky y DHL. Además, SAASA Global S.A. (subsidiaria que obtuvo un contrato de concesión para construir, operar y mantener una terminal de carga aérea en el aeropuerto Adolfo Suárez, en Madrid, España) realizó los estudios de ingeniería para iniciar la construcción de la terminal. La construcción de la terminal comenzará en abril del 2025 y, tras su finalización, SAASA tendrá el derecho de operar la terminal exclusivamente durante los próximos 30 años.

La unidad de **Servicios Logísticos**, la segunda más grande en términos de facturación, continuó creciendo debido al aumento en la demanda de Cosmos Agencia Marítima S.A.C. (Cosmos). Infinia Operador Logístico S.A. (Infinia) comenzó a operar su Depósito Temporal de Almacenaje Aduanero y a ofrecer servicios de Transporte, lo que incrementó su facturación en 2024. Además, la empresa inició la construcción de un nuevo Depósito de Vacíos, que comenzará a operar en 2025. La unidad espera seguir expandiendo sus operaciones a través del crecimiento continuo de Cosmos y la exportación de su modelo de negocio a España y otros países de América Latina, mientras que Infinia busca completar el ciclo logístico terrestre mediante la consolidación de todas sus unidades de negocio de manera integrada.

Servicios Financieros, la unidad de negocio de mayor crecimiento del Grupo, tiene como objetivo mantener su expansión a nivel regional a través de sus operaciones de factoring y leasing, así como aumentando sus Activos Bajo Gestión (AuMs). Para lograr ello, la unidad lanzó el fondo APE, un fondo de deuda de mediano plazo con más de 69 millones de dólares en AuMs (equivalentes a, aproximadamente, 63 millones de euros) y *maturity* en 2031. También, en diciembre del 2024, la unidad suscribió un acuerdo de compra de la gestora “W Capital Holding” – empresa titular de W Capital S.A.F.I. Esta operación está sujeta a la aprobación del ente regulatorio correspondiente en el Perú (la Superintendencia de Mercado de Valores) y otras condiciones precedentes necesarias para el cierre de la operación, las cuáles se esperan obtener en los primeros meses del 2025.

La unidad **Inmobiliaria Logística** le representa al Grupo una fuente de ingresos constantes y certeros debido a su modelo de negocio, que se rige por contratos de alquiler de parcelas a diversos clientes.

PERFORMANCE FINANCIERO DE AIG

Durante el año 2024, AIG percibió ingresos por 105,8 millones de euros. El margen bruto obtenido fue de 30,4% sobre los ingresos. El EBITDA fue superior a los 13,51 millones de euros.

A continuación, se presentan el balance general y el estado de resultados de AIG (ambos simplificados) con sus respectivos comentarios.

	2024	2023		2024	2023
	EUR000	EUR000		EUR000	EUR000
Activo corriente			Pasivo corriente		
Efectivo y equivalente	14,223	6,983	Obligaciones financieras	26,874	13,528
Otros activos financieros	5,656	13,786	Cuentas por pagar comerciales y diversas	41,194	39,239
Cuentas por cobrar	68,857	25,132	Provisiones	6,495	5,905
Inventarios	788	602	Total pasivo corriente	74,563	58,672
Otros activos corrientes	8,236	7,222	Obligaciones financieras	111,382	53,747
Total activo corriente	97,760	53,725	Cuentas por pagar comerciales y diversas	11,132	15,571
Cuentas por cobrar de largo plazo	34,276	24,350	Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	64,200	60,697
Otros activos financieros	16,523	-	Total pasivo	261,277	188,687
Inversiones en negocios conjuntos y asociada	8,931	10,277	Capital social	20,583	20,583
Propiedad, planta y equipo, neto	56,528	61,641	Prima de emisión de acciones	366	366
Propiedades de inversión	221,775	209,325	Otras reservas patrimoniales	84,576	86,712
Activo por derecho de uso, neto	5,157	3,571	Resultados acumulados	-1,159	-5,075
Activos intangibles, neto	14,920	15,740	Patrimonio de la parte controladora	104,366	102,586
Crédito mercantil	598	577	Participación de los accionistas no controladores	95,763	94,107
Activo por impuesto a las ganancias diferido	4,938	6,174	Total Patrimonio	200,129	196,693
Total activo	461,406	385,380	Total Pasivo y patrimonio	461,406	385,380

Activos: En términos de análisis del balance general, casi el 50% de los activos de AIG están en la cuenta no corriente de "Propiedades de inversión". Esta cuenta contiene principalmente ambos terrenos del Grupo, valorizados en más de EUR 272 millones. Otros activos significativos incluyen propiedad, planta y equipo, así como cuentas por cobrar.

Cuentas por cobrar: El incremento tanto de las cuentas por cobrar a corto como a largo plazo corresponde a las subsidiarias de AIG - específicamente **Andino Capital Holding S.A.**, que presta capital a terceros como parte de las operaciones de financiamiento del nuevo **Fondo APE**, y las inversiones en **capex de Aeropuertos Andinos** como parte de los contratos de concesión que el gobierno peruano debe pagar.

Pasivos: Las obligaciones financieras incluyen la deuda de las empresas del Grupo y están principalmente explicadas por los **EUR 40 millones** colocados en bonos titulizados (de la unidad Inmobiliaria Logística), las obligaciones de deuda del **Fondo APE** (cerca de EUR 63 millones) y el financiamiento de la **concesión de aeropuertos** (reconocido por el Estado peruano).

	2024 EUR000	2023 EUR000
Prestación de servicios	105,871	60,741
Costo de ventas	(73,659)	(44,980)
Utilidad Bruta	32,212	15,761
Gastos de Administración	(19,378)	(14,903)
Gasto de Ventas	(4,192)	(2,142)
Otros ingresos y gastos no operativos	2,948	(3,938)
Utilidad de Operación	11,590	(5,222)
Participación en los resultados de negocios conjuntos	(1,717)	581
Ingresos financieros	819	1,692
Gastos financieros	(9,900)	(4,959)
Diferencia en cambio, neta	(1,348)	(95)
Utilidad/Pérdida antes de impuesto	(556)	(8,003)
Impuesto a la renta	(3,908)	(1,305)
Utilidad neta	(4,464)	(9,308)

A nivel de resultados, el Grupo generó una utilidad operativa de 11,5 millones de euros. Esto se da en gran medida por la mejora operacional de subsidiarias como Aeropuertos Andinos del Perú, Cosmos Agencia Marítima, Servicios Aeroportuarios Andinos S.A. e Infinia Operador Logístico. Además, Andino Capital, a través del Fondo APE, también contribuyó al mejor desempeño del Grupo.

DETALLE DE LAS UNIDADES DE NEGOCIO

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS: Esta unidad de negocio está conformada por Aeropuertos Andinos del Perú (“AAP”) y Servicios Aeroportuarios Andinos del Perú (“SAASA”).

AAP es el corazón del sur del Perú, el principal operador aeroportuario que conecta las regiones sureñas con el país con el mundo. AAP ha enfocado sus esfuerzos en diseñar, construir, mejorar, operar y mantener, con eficiencia y calidad, los aeropuertos de Arequipa, Ayacucho, Juliaca, Puerto Maldonado y Tacna, a través de un contrato de concesión con el Estado Peruano. Los principales servicios que presta AAP se encuentran diferenciados en servicios aeroportuarios y no aeroportuarios, destacándose dentro de los primeros, los servicios que se ofrecen a las líneas aéreas y pasajeros, y dentro de los segundos, los servicios orientados a satisfacer otras necesidades de consumo para los pasajeros y usuarios en su permanencia en los aeropuertos que son prestados a través de proveedores calificados, como son los servicios de alimentación o adquisición de bienes y servicios.

Durante los años que AAP ha administrado los aeropuertos del Sur, ha logrado duplicar la cantidad de visitantes en estas ciudades pasando de 1 millón 768 mil pasajeros en el 2011 a 4 millones 166 mil pasajeros en el 2024, generando el dinamismo de diferentes actividades que repercuten alrededor del turismo y viajes, logrando también el empoderamiento y crecimiento de emprendedores regionales y los ha convertido en sus socios comerciales. En lo que respecta a la operación aeroportuaria, en el año 2024 la recuperación de las operaciones que se observó en 2022 luego del Covid-19 se mantuvo y permitió que la empresa atienda 2.700 operaciones aeroportuarias, generando un incremento de 15% con respecto al año anterior.

SAASA, por otro lado, se constituyó el año 2012 para desarrollar el proyecto de construir, equipar y operar un terminal de carga aérea en un local propio del Grupo, con conexión directa con la plataforma del aeropuerto Jorge Chávez. En 2019 procesó la primera carga y arranca sus operaciones. Luego de 6 años en este mercado ha logrado un crecimiento tanto en volúmenes de operaciones como ventas y participación de mercado. Hoy, SAASA tiene operaciones en Perú y México. En Colombia, SAASA tiene presencia con un equipo que está desarrollando el área comercial con el objetivo de activar la atención de Pasajeros (FBO). Además, la compañía ha ganado una concesión para construir y operar un terminal de Carga en el Aeropuerto Adolfo Suárez, en Madrid. Durante el 2024, Saasa facturó EUR 27,5 millones.



SAASA cuenta con 3 unidades de negocio:

- **Rampa:** Apoyo terrestre y plataforma de la aeronave. Brinda soporte a los aviones con el uso de equipos especializados (remolca, sube/baja maletas y carga, alimenta de energía, limpieza, combustible, entre otros)
- **Pasajeros (FBO por sus siglas en inglés):** Paquete de servicios a los pasajeros, Check In / counter, sillas de ruedas, equipaje perdido, vuelos demorados, transporte a hoteles, etc.
- **Carga y correo aéreo:** Almacenamiento de carga de Importación y Exportación, y los servicios relacionados.



SERVICIOS LOGÍSTICOS: Esta unidad de negocio está compuesta por Cosmos Agencia Marítima e Infinia Operador Logístico.

Cosmos opera desde 1972 brindando servicios de recepción y despacho de buques que recalaban en el Puerto del Callao. Hoy en día es una empresa líder, brindando servicios marítimos y portuarios a nivel nacional, así como servicios de logística especializada en zonas remotas, teniendo una cartera de clientes de primer nivel.

Durante el año 2024, Cosmos continuó brindando una diversa gama de servicios a clientes tales como Transmares group/ZIM, Network Shipping (Del Monte Fresh), SAAM/Hapag LLOYD, Maersk line, Ocean Network Express – ONE, Shell, British Petroleum, DPW Callao, DPW Logistic, APM Terminals, entre otros.

Con relación a los resultados financieros, en el año 2024 Cosmos ha obtenido un crecimiento en sus ingresos, explicado principalmente por mayores servicios de agenciamiento marítimo y operaciones de barcas offshore así como también, por la operación que mantiene en la selva peruana con Plus Petrol. La empresa generó ingresos por EUR 38,0 y atendió a más de 620 embarcaciones.

Infinia es un operador logístico que ofrece soluciones integrales a las operaciones de comercio exterior, brindando servicios de freight forwarding, agenciamiento aduanero, transporte nacional e internacional, servicio logístico integral de importación y exportación, almacenaje simple y aduanero, almacenaje de mercadería BPA y transporte de mercadería líquida en flexitanques.

La empresa se caracteriza por ofrecer servicios integrados de manera directa, los cuales abarcan toda la cadena de suministro y cubren todas las necesidades de sus clientes, desde la consultoría inicial hasta la implementación y el soporte continuo, garantizando la trazabilidad en cada etapa del proceso. La propuesta de valor de Infinia se basa en la confiabilidad, la integración de servicios de manera directa, la trazabilidad y la eficiencia, con el sólido respaldo del Grupo Andino.

SERVICIOS FINANCIEROS: La unidad de negocio de servicios financieros está compuesta por Almacenes Financieros S.A. (“Almafin”) y por Andino Capital Holding (“Andino Capital”, “ACSA”).

Almafin se constituyó en el año 2009 como un Almacén General de Depósito (AGD) autorizado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP. La compañía se dedica principalmente a la emisión de Warrants y Certificados de Depósito sobre mercadería almacenada, tanto en sus instalaciones como también en los almacenes de los clientes (Almacenes de Campo). Los Warrants se constituyen en garantías que respaldan financiamientos de capital de trabajo que las empresas obtienen tanto de entidades del sistema financiero nacional, como de entidades del exterior, así como también de empresas no financieras. Los principales productos sobre los que la compañía emite Warrants se encuentran diversificados siendo los principales la harina de pescado, conservas, productos hidrobiológicos congelados, frutas congeladas, madera, algodón, maíz, trigo, bovinas de papel, minerales, vehículos entre otros

Andino Capital es una Gestora de Fondos de Inversión especializada en brindar soluciones integradas de financiamiento en el corto, mediano y largo plazo, cuenta con más de cuatro años en el mercado peruano otorgando diversas opciones de financiamiento. Durante el 2024 la empresa lanzó el Fondo APE – fondo de deuda de corto y mediano plazo – y logró crecer los AuMs del mencionado fondo a más del equivalente a EUR 63 millones. Junto con su otro fondo – el Fondo GAPIF – la unidad de negocios cerró el año con más de USD 75 millones de activos bajo gestión (aproximadamente, EUR 70 millones).



INMOBILIARIA LOGÍSTICA: Esta unidad de negocio se compone de las empresas Operadora Portuaria S.A. (“Oporsa”) e Inmobiliaria Terrano S.A. (“Terrano”).

Oporsa es una empresa inmobiliaria que cuenta con un terreno de 58 hectáreas, ubicado en la zona industrial del distrito de Ventanilla, a 14 km al norte del Puerto del Callao.

OPORSA ha suscrito Contratos de Arrendamiento con operadores de almacenes logísticos que ocupan un área de más de 369 mil metros cuadrados, de los cuales más del 90% están arrendados por DPW Logistics e Infinia Operador Logístico S.A. Durante el 2024, se arrendaron 75.733 m² adicionales a DPW Logistics.

Terrano es una empresa inmobiliaria dedicada al desarrollo de proyectos para la industria logística. El modelo principal de desarrollo de negocios es el “built to suit” (BTS) - propuesta inmobiliaria que responde a las exigencias actuales del mercado. Terrano tiene, como principales ventajas el arrendamiento de infraestructura a mediano y largo plazo, áreas diseñadas para todas las actividades de administración y almacenamiento, así como infraestructura diseñada respetando la normativa y el medio ambiente (optimización del uso de luz natural y circulación de aire). Terrano cuenta con un terreno estratégicamente ubicado con acceso directo al Aeropuerto Internacional Jorge Chávez (AIJCH) y muy cercano al puerto del Callao.

La empresa viene desarrollando el centro logístico Limahub, donde se ha implementado la infraestructura de carga área para Servicios Aeroportuarios Andinos (SAASA) y posee gran potencial comercial y logístico. Ejemplo de esto se ve en la obtención de un contrato de arrendamiento de oficinas con PetWings. El proyecto de desarrollo logístico incluirá, entre otros, terminales para carga aérea, así como diversas instalaciones logísticas destinadas a atender a los operadores del sector aéreo.



POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS

- **Riesgo de mercado** - El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de caja de los instrumentos financieros fluctúe a consecuencia de los cambios en los precios del mercado. Los riesgos de mercado comprenden dos tipos de riesgos: riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés. Los instrumentos financieros afectados por los riesgos de mercado incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo y las cuentas por cobrar y pagar en general. Ante ello, el Grupo diversifica el riesgo desarrollando en paralelo las cuatro unidades de negocio.
- **Riesgo de tipo de cambio** - Las transacciones efectuadas en moneda extranjera exponen al Grupo al riesgo de las fluctuaciones del tipo de cambio con respecto al Sol. La Gerencia monitorea este riesgo a través del análisis de las variables macroeconómicas del país.

RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA

En AIG, promovemos una cultura corporativa que busca generar sinergias sin descuidar la individualidad de cada empresa. En el ámbito social, impulsamos el desarrollo de nuestro talento y buscamos garantizar su seguridad y bienestar en cada momento. Gestionamos la diversidad propia de la variedad y versatilidad de nuestros negocios. Asimismo, participamos activamente del desarrollo del ecosistema de las industrias en que operamos y de las localidades con las que compartimos nuestras ubicaciones.

HECHOS SIGNIFICATIVOS ACAECIDOS DESPUÉS DEL CIERRE

Con fecha 13 de marzo de 2025, Servicios Aeroportuarios Andinos Global S.L, subsidiaria de AIH, cerró el financiamiento para la construcción de su primer almacén en el aeropuerto de Madrid-Barajas, con la suscripción de un contrato de crédito con la firma Frux Capital por un valor de 14 millones de euros. Asimismo, SAASA Global ha celebrado un contrato con la empresa Napisa para la construcción de la terminal de carga (almacén) de 6,100 m² - sobre un predio de 14,000 m².

PREVISIONES PARA EL 2025

En el 2025, se espera que el crecimiento macroeconómico llegue al 3.3% impulsado por un mejor desempeño de la actividad económica de los Estados Unidos – cuyo PBI real superó a las demás economías del G7 (+2.8%). Sin embargo, según el Banco de España, el PBI del país ibérico se vería reducido del 3.1% en 2024 a 2.5% durante 2025. El comportamiento de la economía española es contrario al resto de Europa – pues Francia, Inglaterra, Alemania y los países nórdicos proyectan un incremento en el crecimiento macroeconómico para el presente año. En este contexto, durante el 2025, los aranceles impuestos por EEUU a varias economías podrían desacelerar el comercio exterior y afectar directamente al sector especializado en cadena de suministro – particularmente, la tensión de los EEUU con la Unión Europea.

El Perú – país en el que se encuentran todas las compañías operativas de AIG – presentará un crecimiento económico de 3,10% - 0,4% más a lo proyectado para el 2025 en el mes de diciembre de 2024. Este incremento en perspectiva se da como respuesta al incremento de actividad de las inversiones americanas y chinas en proyectos de infraestructura y minería. La perspectiva de inflación también se ajustó hacia la baja – proyectándose una inflación del 2,50% para el 2025.

GOBIERNO CORPORATIVO

Los sectores en que desarrollamos operaciones presentan riesgos éticos diversos. Para enfrentarlos, en AIG contamos con un Código de Ética que debe ser conocido y firmado por todo nuestro personal, incluyendo directores. Además, brindamos capacitaciones y mensajes de refuerzo constantes. Nos preocupamos por mantener un comportamiento íntegro y no toleramos casos de corrupción, soborno, lavado de activos o de participación en el transporte de ilícitos.

El 2024 se implementó en AIG el comité de auditoría interna y la línea ética independiente. Además, contamos con un Oficial de Cumplimiento que evalúa e investiga cada denuncia e informa al Comité de Ética. Durante este ejercicio, se presentaron 14 denuncias, las cuales se han resuelto en su mayoría o se encuentran en investigación.

Estado de Información No Financiera:

La Sociedad dominante, en aplicación del artículo 262.5 de la LSC, ha optado por la elaboración de un informe separado que incluye la Información no financiera del Grupo, que deposita sus cuentas anuales consolidadas en el Registro mercantil de Madrid

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Reunido el Órgano de administración de la Sociedad, con fecha 30 de abril 2025 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las Cuentas Anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas Anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito, Balance de situación, Cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviada.



D. Carlos Rodolfo Juan Vargas Loret de Mola
Presidente del Consejo de Administración

D. Ángel García-Cordero Celis
Consejero

D^a Giuliana-Angelica Cavassa Castañeda
Consejero

D. Dante-Antonio Albertini Abusada
Consejero

D. Luis Eduardo Vargas Loret de Mola
Consejero

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Reunido el Órgano de administración de la Sociedad, con fecha 30 de abril 2025 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las Cuentas Anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas Anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito, Balance de situación, Cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviada.

D. Carlos Rodolfo Juan Vargas Loret de Mola
Presidente del Consejo de Administración



D. Ángel García-Cordero Celis
Consejero

D^a Giuliana-Angelica Cavassa Castañeda
Consejero

D. Dante-Antonio Albertini Abusada
Consejero

D. Luis Eduardo Vargas Loret de Mola
Consejero

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Reunido el Órgano de administración de la Sociedad, con fecha 30 de abril 2025 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las Cuentas Anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas Anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito, Balance de situación, Cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviada.

D. Carlos Rodolfo Juan Vargas Loret de Mola
Presidente del Consejo de Administración



D^a Giuliana-Angelica Cavassa Castañeda
Consejero

D. Ángel García-Cordero Celis
Consejero

D. Dante-Antonio Albertini Abusada
Consejero

D. Luis Eduardo Vargas Loret de Mola
Consejero


FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Reunido el Órgano de administración de la Sociedad, con fecha 30 de abril 2025 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las Cuentas Anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas Anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito, Balance de situación, Cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviada.

D. Carlos Rodolfo Juan Vargas Loret de Mola
Presidente del Consejo de Administración

D. Ángel García-Cordero Celis
Consejero

D^a Giuliana-Angelica Cavassa Castañeda
Consejero



D. Dante Antonio Albertini Abusada
Consejero

D. Luis Eduardo Vargas Loret de Mola
Consejero

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

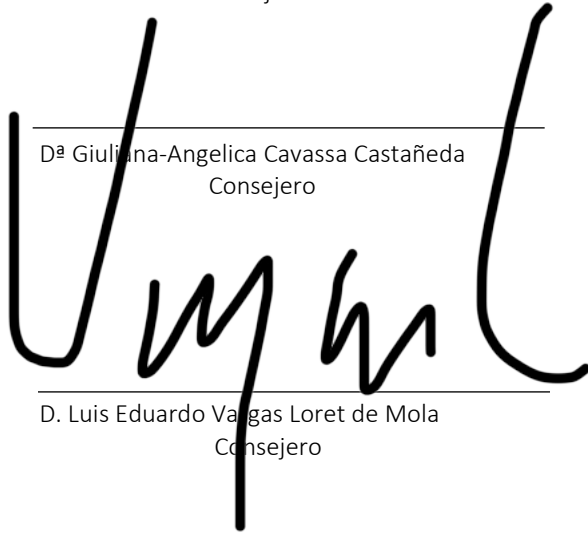
Reunido el Órgano de administración de la Sociedad, con fecha 30 de abril 2025 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las Cuentas Anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas Anuales vienen constituidas por los documentos anexas que preceden a este escrito, Balance de situación, Cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviada.

D. Carlos Rodolfo Juan Vargas Loret de Mola
Presidente del Consejo de Administración

D. Ángel García-Cordero Celis
Consejero

D^a Giuliana-Angelica Cavassa Castañeda
Consejero

D. Dante-Antonio Albertini Abusada
Consejero



D. Luis Eduardo Vargas Loret de Mola
Consejero

ANDINO